

Local d'activité / Entrepôt, 330 m2 dans une rue passante,, Baie Mahault (97122)

Annonce **C1370214** mise à jour le **16 septembre 2026**

Description de l'activité

Guadeloupe - Baie Mahault (97122) : A la location un grand local de 330 m2 avec façade sur une rue passante, situé dans une zone industrielle.

Local avec 2 ouvertures en façade et volets roulants métalliques. A l'avant, un grand espace ouvert de 14,25 m de large sur 16.50 m de profondeur, soit environ 235 m2, des espaces de bureau, salle de réunion, sur la partie arrière du local, plusieurs WC / sanitaires. Hauteur au faitage environ 4.90 m.

- Bail commercial 3/6/9.
- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 11600,00 €.

Surface commerciale : 330 m²

Surface totale : 330 m²

Loyer mensuel : 5 940 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Baie Mahault (97122), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Baie Mahault : **29 976 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.