

Restaurant 50 couverts avec terrasse, Paris 14ème (75014)

Annonce **C1370210** postée le **14/septembre/2026**

Description de l'activité

Paris 14ème (75014) : A vendre restaurant de plus de 100 m2 situé au coeur d'un quartier touristique et commerçant avec une large vitrine de 12 mètres donnant sur une rue animée.

Nombreux hôtels et grosse clientèle de bureaux à proximité immédiate.

Cet établissement a bien su développer et fidéliser sa clientèle depuis plus de 20 années.

La salle accueille confortablement 50 couverts et 10 en terrasse.

La cuisine est spacieuse, bien aménagée et équipée avec extraction 400 aux normes.

Au sous-sol en accès direct, une grande réserve avec chambre froide.

Tout petit loyer mensuel HT de 1.700 € HC.

Bail 3/6/9 renouvelé récemment.

Prix du fonds de commerce : 320.000 €, avec honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **320 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.