

Salon de coiffure de 80 m2, Paris 17ème (75017)

Annonce **C1370192** postée le **14/septembre/2026**

Description de l'activité

Paris 16ème (75016) : A vendre salon de coiffure idéalement situé au coeur de Passy, dans le 16é arrondissement de Paris, au sein d'une rue particulièrement dynamique et commerçante.

Implanté dans un quartier à bon pouvoir d'achat, ce salon bénéficie d'un emplacement recherché et d'un environnement commercial dynamique, offrant une bonne visibilité et une clientèle de proximité fidèle.

D'une superficie totale d'environ 80 m2, le salon se compose de :

- 43 m2 au rez-de-chaussée, entièrement agencés et dédiés à l'activité.
- 37 m2 en sous-sol, entièrement aménagés en un véritable espace vip.
- Une cuisine et des WC se trouvent également en sous-sol.

Le salon dispose de 6 postes de coiffage, de 3 fauteuils de lavage ainsi que d'une cabine VIP, permettant de proposer une expérience personnalisée et qualitative à la clientèle.

L'ensemble bénéficie d'un design sobre, chic et contemporain, entièrement adapté à une clientèle exigeante et au standing du quartier.

Le bail, valable jusqu'en 2030, autorise les activités de salon de coiffure, de mode, de soins à la personne et d'esthétique.

Loyer : 2 980 € HT par mois, charges comprises.

L'activité réalise un chiffre d'affaires de 280 000 €, avec 4 semaines de fermeture annuelle et 4 jours d'ouverture par semaine, laissant entrevoir un potentiel de développement intéressant pour un repreneur souhaitant augmenter les jours ou les amplitudes d'ouverture.

La reprise peut être envisagée avec ou sans salarié, offrant ainsi une grande souplesse au futur acquéreur dans l'organisation et le développement de l'activité.

Prix de vente : 165 000 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

CA	280 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)
Type de repreneur Une opportunité idéale pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire
recherché : déjà implantée dans l'un des secteurs les plus qualitatifs de l'Ouest parisien.

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.