

Chocolatier de 71 m2 sous enseigne, Pluneret (56400)

Annonce **C1370178** postée le **14/septembre/2026**

Description de l'activité

Pluneret (56400) : A vendre fonds de commerce spécialisé dans la vente de chocolats et produits gourmands, implanté au sein d'un environnement commercial dynamique à proximité immédiate de Vannes.

La boutique bénéficie d'un emplacement au coeur d'un pôle commercial générant un flux régulier de clientèle tout au long de l'année.

Son positionnement permet de capter aussi bien une clientèle locale fidélisée qu'une clientèle de passage.

D'une surface totale d'environ 71 m2, le local dispose d'un espace de vente lumineux et fonctionnel, bénéficiant d'une vitrine d'environ 5 mètres linéaires offrant une bonne présentation des produits.

Une réserve complète l'ensemble.

Celle-ci est équipée d'une climatisation permettant de conserver les produits dans des conditions adaptées à l'activité.

Une activité exploitée sous enseigne reconnue, la boutique bénéficie d'un concept éprouvé, d'une identité commerciale établie et d'une clientèle existante.

L'activité présente également l'intérêt d'être accessible à un repreneur souhaitant s'investir dans le commerce de proximité sans reprendre une activité nécessitant une infrastructure de restauration ou une production sur place.

L'établissement est opérationnel et permet une reprise dans la continuité de l'exploitation actuelle.

Informations d'exploitation :

- Surface totale : environ 71 m2.
- Vitrine : environ 5 mètres linéaires.
- Espace de vente et réserve.
- Réserve climatisée.
- Bail commercial en cours.
- Loyer : 980 € HT par mois.
- Activité sous enseigne.
- Environnement commercial établi à proximité de Vannes.

Cette affaire conviendra particulièrement à un commerçant, un couple ou un entrepreneur recherchant une activité structurée dans un secteur commercial bénéficiant d'une zone de chalandise importante.

Surface commerciale : 71 m²

Surface totale : 71 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **31 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pluneret (56400), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Pluneret : **5 200 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.