

Local commercial de 81 m2, Paris 14ème (75014)

Annonce **C1370172** mise à jour le **15 septembre 2026**

Description de l'activité

Paris 14ème (75014) : A louer local commercial de 81 m2, idéalement situé sur l'un des principaux axes commerçants du 14^e arrondissement de Paris.

Bénéficiant d'un emplacement de premier ordre, le local se situe à quelques mètres du métro, dans un environnement commerçant dynamique et bénéficiant d'un important flux de passage.

Le local développe une surface commerciale de plain-pied de 81 m2 et dispose d'une belle façade d'environ 6 mètres linéaires, offrant une bonne visibilité et une forte présence commerciale.

Un emplacement idéal pour de nombreuses activités.

Le local se prête particulièrement bien à des activités telles que : coffee shop, chocolatier/ confiserie, épicerie fine, commerce de proximité, concept store, commerces alimentaires ou spécialisés.

Un emplacement particulièrement adapté à une enseigne ou à un concept recherchant visibilité, passage et proximité immédiate des transports.

Surface commerciale : 81 m²

Surface totale : 81 m²

Loyer mensuel : 4 167 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.