

Local commercial , 210 m2, Vannes (56000)

Annonce **C1370165** postée le **14/septembre/2026**

Description de l'activité

BZH Entreprise et Commerce vous propose à la vente un local d'activité situé sur une zone d'activité, implanté sur un terrain clos et entièrement enrobé d'environ 950m2. D'une superficie d'environ 150m2, le bâtiment est en très bon état et convient particulièrement à une entreprise, un artisan ou une activité professionnelle recherchant un local fonctionnel avec espace de stockage et stationnement. Le local comprend un bureau d'environ 16m2, une salle de pause, un vestiaire, des sanitaires ainsi qu'un entrepôt d'environ 100m2 équipé de deux portes sectionnelles. Une mezzanine d'environ 60m2 complète l'ensemble et permet de disposer d'un espace de stockage supplémentaire. Le bâtiment bénéficie d'une isolation en double peau, de deux portes sectionnelles, d'un parking, de la fibre optique ainsi que d'un terrain entièrement clos, sécurisé et bitumé. Grâce à sa configuration, ce local d'activité offre des espaces adaptés aux besoins d'une entreprise artisanale ou d'une PME, avec une partie bureaux, des locaux sociaux, un entrepôt et une surface de stockage en mezzanine. Nous contacter pour organiser une visite ou obtenir davantage d'informations sur ce local d'activité à vendre. Vous pouvez également nous préciser votre projet et vos critères de recherche afin que nous puissions vous proposer d'autres locaux d'activité, entrepôts, bureaux ou bâtiments professionnels correspondant à vos besoins. ref. 8040

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 500 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.