

Bar avec terrasse dans l' Ain (01)

Annonce **C1370160** mise à jour le **15 septembre 2026**

Description de l'activité

Ain (01) : A vendre commerce implanté au centre d'une commune dynamique, avec de nombreux commerces alentour.

Stationnement aisé grâce à de nombreuses places disponibles.

Mode d'exploitation à revoir.

Possibilité de développer le snacking.

Terrasse de 40 places gratuite.

Une salle de 50 m2 en sus de la salle de bar.

Vente pour cause de maladie.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 480 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	65 000 €
EBE en 2025	26 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.