Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain artisanal, bâtir viabilisé de 2 988 m², Merville (31330)

Annonce **C1370149** postée le **14/septembre/2026**

Description de l'activité

En plein cœur de la zone artisanale de Merville 31330, terrain à bâtir de 2 988 m² incluant un chemin d'accès large de 9 m (surface utile du terrain : 2 300 m²). Ce terrain, vendu viabilisé (eau, électricité et TAE), est destiné uniquement à la construction de bâtiments d'activités artisanales. Sa belle emprise au sol de 60 % et sa physionomie offrent la possibilité d'un projet d'envergure. La hauteur maximale autorisée est de 10 m. Prix net vendeur HT : 165 900 € Prix des honoraires HT : 7 900 € Total TVA récupérable : 34 760 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**199 080 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Merville, Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Grenade : **7 849 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.