

Local commercial de 43 m2 pour plusieurs activités en plein centre ville de Chambéry (73000)

Annonce **C1370141** postée le **14/septembre/2026**

Description de l'activité

Savoie (73) : Situé sur une place très prisée du centre-ville de Chambéry (73000), à céder un local commercial de 43 m2 bénéficiant d'un emplacement recherché, offrant une très belle visibilité et un passage régulier.

Le local dispose d'une jolie vitrine ainsi que d'une terrasse, deux atouts qui permettent d'envisager de nombreux projets et d'exploiter pleinement cet emplacement privilégié.

Libre de toute activité, il offre la possibilité d'y implanter une nouvelle activité, à l'exception des commerces nécessitant une extraction.

Une opportunité pour celles et ceux qui souhaitent s'installer au cœur de Chambéry et profiter d'un emplacement particulièrement attractif.

Prix de vente : 60 000 € net vendeur + 8.333,37 € HT des honoraires de cabinet à la charge du repreneur.

Surface commerciale : 43 m²

Surface totale : 43 m²

Loyer mensuel : 1 650 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **70 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.