

Brasserie, Restaurant 24 couverts avec terrasse dans une rue piétonne,, Paris (75005)

Annonce **C1370133** postée le **14/septembre/2026**

Description de l'activité

Paris (75005) : A vendre un charmant restaurant situé dans le 5e arrondissement de Paris, dans un secteur très recherché, au cœur d'un environnement animé bénéficiant notamment d'un important passage touristique.

L'établissement présente un format compact et chaleureux avec une décoration soignée et une cuisine ouverte, directement intégrée à l'espace de restauration et visible par la clientèle.

Le restaurant dispose de :

- 20 couverts en salle.
- 12 places en terrasse estivale, dans une agréable rue piétonne.
- 4 places supplémentaires devant la façade.
- Cuisine ouverte sur la salle.
- Décoration soignée et établissement plein de charme.

Le commerce réalise un chiffre d'affaires d'environ 270 000 €, particulièrement intéressant au regard de la taille de l'établissement.

Une opportunité pour un professionnel à la recherche d'un petit restaurant parisien avec du cachet, dans un quartier dynamique du 5e arrondissement, avec une clientèle locale et touristique.

Prix de cession : 130 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 5ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.