Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux, louer de 183 m², Toulouse (31000)

Annonce **C1370071** postée le **11/septembre/2026**

Description de l'activité

Situé sur la jolie Place de la Bourse, ce plateau de bureaux d'environ 183 m² bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur de Toulouse.

Il se compose de trois pièces communicantes donnant sur la Place de la Bourse et la rue Sainte-Ursule, d'un bureau fermé donnant sur la rue Sainte-Ursule, d'un WC ainsi que d'un espace cuisine.

Ces bureaux conviendront particulièrement aux activités telles que :
- Studio de Yoga
- Salon de coiffure sur rendez-vous
- Institut de beauté ou esthétique
- Agence de communication ou de conseil
- Bureau d'architecte ou de designer

Loyer mensuel HT HC : 2 916,66 €
Charges annuelles HT : 7 200 €
Honoraires agence à la charge du preneur : 15 % HT du loyer annuel

Surface commerciale : 183 m²

Surface totale : 183 m²

Loyer mensuel : 2 917 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 916 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse, Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1370071/100.jpg