Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1370066** postée le **11/septembre/2026**

Description de l'activité

A vendre un bar, tabac, FDJ situé sur la côte vendéenne, bénéficiant d'un emplacement idyllique à forte visibilité et disposant d'une belle terrasse.

Les aménagements et les agencements sont récents. Une affaire parfaitement aux normes et totalement sécurisée.

Chiffre d'affaires proche des 400 000 € avec des horaires confortables pour la profession (horaires de jour uniquement) et 6 semaines de fermeture.

Nombreuses possibilités de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 280 €

Éléments chiffrés :

CA	393 000 €
EBE	175 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **679 500 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.