

Bar, Café, Tabac avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1370066** postée le **11/septembre/2026**

Description de l'activité

Bar Tabac Française des jeux situé sur la côte vendéenne bénéficiant d'un emplacement idyllique à forte visibilité et disposant d'une magnifique terrasse. Les aménagements et les agencements sont récents, affaire parfaitement aux normes et totalement sécurisée. Chiffre d'affaires proche des 400 000 euros avec des horaires confortables pour la profession (horaires de jour uniquement) et 6 semaines de fermeture. Nombreuses possibilités de développement. Affaire rare sur le secteur à visiter rapidement !

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 280 €

Éléments chiffrés :

CA	393 000 €
EBE	175 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **679 500 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.