

## Bar, Tabac, Loto sur un emplacement N°1, en Vendée (85)

Annonce **C1370061** postée le **11/septembre/2026**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ avec une belle rentabilité et un beau cadre de vie. Un emplacement N°1 à fort passage sur le littoral. ?

Rythme de vie : Ouvert 6 mois par an (6 mois de fermeture totale).

Commissions > 100 000 € (tabac / FDJ).

Logement de fonction inclus sur place.

Affaire très saine, idéale pour un couple.

#### Éléments chiffrés :

|     |          |
|-----|----------|
| EBE | 97 000 € |
|-----|----------|

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **295 920 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**