

Bar, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse, Paris 6ème (75006)

Annonce **C1370039** postée le **11/septembre/2026**

Description de l'activité

Paris 6eme - Restaurant bistrot Licence IV - superficie de 133 m2.

86 m2 en rez-de-chaussée, 20 m2 de cuisine de plain-pied avec extraction 400.

équipement haut de gamme.

47 m2 de sous-sol aménagé avec laboratoire, vestiaires, réserve, cave à vins, bureau.

58/60 places intérieures possibles et 20 en terrasse.

Fermé 2 jours 1/2 par semaine et 5 semaines dans l'année.

Pas de personnel à la reprise.

Outil de travail remarquable.

Clientèle et quartier de prestige.

CA HT 2025 : 705 000 euros.

Pas de personnel à reprendre.

Prix : 495 000 euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 86 m²

Surface totale : 133 m²

Loyer annuel : 59 916 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	705 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **198 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.