

Boucherie, Charcuterie dans la Vienne (86)

Annonce **C1370031** postée le **11/septembre/2026**

Description de l'activité

A céder un commerce de boucherie / charcuterie. Vendu pour cause de retraite.

Magasin et grand laboratoire situé en centre-ville.

L'activité repose sur la vente en boutique et sur des marchés important de la vienne.

Un véhicule équipé pour les marchés est cédé avec le fonds.

Le magasin est ouvert uniquement le matin, le cédant ayant l'âge de la retraite.

Le chiffre d'affaires est de 840 keuros et affiche un excellent résultat.

L'affaire est pourvue d'un beau logement avec terrasse.

Possibilité d'acquérir les murs.

Loyer annuel : 19 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	839 000 €
EBE en 2025	129 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	198 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	201 400 € FAI
Apport personnel nécessaire :	49 500 €

Localisation

Localisation : **Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.