

Tabac, Presse, PMU, Loto dans la Manche (50)

Annonce **C1370030** postée le **11/septembre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce de tabac, presse, loto, PMU.

Situé en centre d'une ville moyenne de la Manche (50), un établissement en hyper centre offrant une belle surface commerciale avec porte automatique et belle visibilité piétonne.

Local lumineux, accessible PMR, sans travaux à prévoir.

Magasin bien équipé, réserve de plain-pied facilement accessible, coin kitchenette.

Sécurité renforcée : Rideau de fer, porte blindée, alarme et générateur de brouillard.

Potentiel de développement pour relais colis.

Reprise par une personne accompagnée d'un salarié quelques heures par semaine ou reprise en couple possible.

Pas d'appartement sur place mais offre de location sur le secteur.

Loyer annuel : 9 360 €

Éléments chiffrés :

CA	198 000 €
EBE	108 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **440 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **132 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Manche, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.