

Local d'activité / Entrepôt, 125 m2, Boucau (64340)

Annonce **C1369987** postée le **11/septembre/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : Sur la commune de Boucau (64340), à la location un local d'activités d'une surface totale de 125 m2.

Il se compose de :

- Un espace de stockage de 85 m2 au rez-de-chaussée,
- Un espace de 40 m2 à l'étage en mezzanine,
- Une douche, un WC, et point d'eau.

Le local dispose de 3 places de parking en extérieur.

Chiffres clés :

- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT.
- Les honoraires du cabinet en sus : 20 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Loyer mensuel : 900 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Boucau (64340), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Boucau : **7 846 (sos villages)**

Photos

