

Salon de coiffure de 56 m2 en plein centre d'une grand ville de plus de 45 000 habitants, proche de Nantes (44000)

Annonce **C1369984** postée le **11/septembre/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique, au Sud de Nantes (44000) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure de 56 m2 au total idéalement situé au cœur d'une grand ville de plus de 45 000 habitants. Écoles et administrations à proximité.

Un salon avec 4 fauteuils, 4 fauteuils en attente et 2 bacs shampoing massant. Belle vitrine de plus de 10ml. 4 places de parking privative.

1 salariée à 35h.

Ouvert du mardi au samedi de 9h à 19h en continu.

Belle clientèle fidèle.

Chiffre d'affaires supérieur à 120 000 € HT / an.

Rémunération de la gérante supérieure à 50 000 € par an.

Loyer de 964 € HT par mois + 50 € de charges mensuel, soit 1014 € HT / mois.

Pas de taxe foncière. Pas de dépôt de garantie.

Possibilité, dans le bail, pour un institut de beauté ou des produits de soin.

Convierdrait parfaitement pour une première affaire ou un professionnel averti.

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 56 m²

Loyer mensuel : 964 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **49 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.