

Murs commerciaux, 182 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1369969** postée le **11/septembre/2026**

Description de l'activité

Nantes, les murs vides de ce local commercial de 182m2.

Sur cet axe mixte avec fort passage VL et fort passage piétons proche rue de Verdun, commerçant, ce local spacieux et rénové en 2020 offre une surface de vente de 67 m2 en Rez-de-chaussée, un étage aménageable de 45 m2 et un sous-sol pour une réserve saine de 56 m2.

Avec son linéaire vitrine d'angle de 7 mètres, ce local dispose également d'un parquet au sol et de boiseries apportant beaucoup de cachet.

Nombreux rangements, kitchenette et chauffage individuel gaz, étage à optimiser.

Surface commerciale : 182 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **535 940 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.