

Bureaux / Locaux professionnels, 620 m2 en Seine et Marne (77)

Annonce **C1369966** postée le **11/septembre/2026**

Description de l'activité

ENSEMBLE IMMOBILIER DE CARACTÈRE -13 CHAMBRES -RESTAURANT MITRY-MORY Mme Ouafaa Kebbiche vous propose les Murs de cet hôtel restaurant libres de toute occupation. Ensemble immobilier à fort potentiel Situé à Mitry-Mory, découvrez cet ensemble immobilier offrant de nombreuses possibilités d'exploitation, composé d'un espace de restauration, d'une activité hôtelière et d'un pavillon indépendant. L'ensemble développe environ 620m2 bâtis et comprend : Restaurant d'environ 400m2, bénéficiant de beaux volumes et d'une capacité d'accueil importante ; 13 chambres, réparties dans la partie hôtelière, avec sanitaires ; Pavillon indépendant d'environ 60m2, offrant un espace complémentaire pouvant être exploité selon les besoins du futur acquéreur. Ce bien se distingue par ses volumes, son caractère et son fort potentiel professionnel et commercial. Idéal pour un projet de restauration, hôtellerie, événementiel, investissement ou développement d'une activité professionnelle, cet ensemble bénéficie d'un emplacement stratégique à Mitry-Mory, à proximité des principaux axes routiers et des transports. Un bien rare offrant de nombreuses possibilités de valorisation. Cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Ouafaa KEBBICHE agissant en qualité de conseiller immobilier indépendant sous portage salarial auprès de SAS PROPRIETES PRIVEES, au capital de 44 920 euros, ZAC LE CHÊNE FERRÉ - 44 ALLÉE DES CINQ CONTINENTS 44120 VERTOU; SIRET 487 624 777 00040, RCS Nantes. Carte Professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce (T) et Gestion immobilière (G) noCPI 4401 2016 000 010 388 délivrée par la CCI Nantes - Saint Nazaire. Compte séquestre no30932508467 BPA SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE (44230). Garantie GALIAN-SMABTP - 89 rue de la Boétie, 75008 Paris - no28137 J pour 2 000 000 euros pour T et 120 000 euros pour G. Assurance responsabilité civile professionnelle par GALIAN-SMABTP no de police 28137. J Mandat : 463287 Ouafaa KEBBICHE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : -.

Surface commerciale : 620 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **720 000 €**

Localisation

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.