

Restaurant 14 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Capbreton (40130)

Annonce **C1369956** postée le **11/septembre/2026**

Description de l'activité

Landes - Capbreton (40130) : Idéalement situé sur un port, à vendre un restaurant plein de charme bénéficiant d'un emplacement attractif avec une belle visibilité et un environnement très fréquenté, aussi bien par une clientèle locale que touristique.

L'établissement comprend une salle cosy de 14 couverts, terrasse extérieure d'environ 20 places avec vue agréable sur le port, cuisine professionnelle entièrement équipée, extraction en place (toutes activités possibles) et des sanitaires.

Établissement fonctionnel, prêt à travailler immédiatement.

Les plus :

- Emplacement recherché : Cadre qualitatif et ambiance conviviale.
- Aucun gros investissement à prévoir.
- Format idéal pour un couple ou un premier projet.
- Potentiel : Affaire parfaitement adaptée à un concept de restauration sur place et à emporter - type street food, poke bowls, etc.

Fort potentiel de développement - notamment en vente à emporter.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **14**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **89 600 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Capbreton : **8 148 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.