

Restaurant 30 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Paris (75011)

Annonce **C1369924** postée le **11/septembre/2026**

Description de l'activité

Paris (75011) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant situé sur un axe passant.

Un charmant restaurant type bistro, se compose :

- D'une salle d'une trentaine de couverts joliment décorée,
- Une cuisine ouverte et de plain-pied de 15 m2 équipée de matériels de qualité,
- Un système d'extraction avec caisson à charbon actif (sortie en façade),
- Une terrasse permanente d'une dizaine de places,
- Une réserve saine de 10 m2,
- A cela s'ajoute une vitrine entièrement rétractable d'environ 5 m.

Petit loyer de 2180 €, charges comprises.

Idéal pour une première affaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 180 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	343 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **107 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.