

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 100 m2 dans un village attractif et commerçant, dans l'Ain (01)

Annonce **C1369907** postée le **10/septembre/2026**

Description de l'activité

Ain (01) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur, récemment rénovée avec matériel neuf, situé sur une place principale d'un village attractif et commerçant, avec grand parking gratuit. Faible concurrence.

Peu de fabrication.

Pas de salarié à reprendre.

100% du chiffre d'affaires au magasin.

Bon chiffre d'affaires, mais encore du potentiel de croissance.

Loyer très modéré.

Idéale pour une première affaire.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 450 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	400 000 €
EBE en 2025	70 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité? plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **111 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Ouest dans l' Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.