

Bar, Tabac avec terrasse sur un secteur résidentiel,, Tours (37000)

Annonce **C1369870** postée le **10/septembre/2026**

Description de l'activité

Indre et Loire (37) : Idéalement situé sur un secteur résidentiel à proximité du centre-ville de Tours (37000), à vendre un fonds de commerce de bar - tabac bénéficiant d'un emplacement stratégique et d'une belle terrasse exploitée toute l'année.

Porté par le développement du quartier avec la construction de nouveaux logements et commerces, cet établissement offre un fort potentiel de croissance pour un futur repreneur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 15 768 €

Éléments chiffrés :

EBE	20 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **125 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants* à Tours : **134 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.