

Tabac, Presse, Loto, 64 m2 en plein centre ville de Bayonne (64100)

Annonce **C1369865** postée le **10/septembre/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ idéalement situé en plein centre-ville, au cœur d'un environnement commerçant dynamique.

Le commerce propose une activité complète de proximité autour du tabac, de la presse et de la française des jeux, offrant une fréquentation régulière et une activité pérenne.

L'établissement d'environ 64 m2 bénéficie d'un emplacement stratégique, caractérisé par un flux piéton particulièrement important tout au long de l'année. Son implantation en centre-ville lui permet de profiter d'une clientèle à la fois locale, fidèle et de passage.

Le local dispose d'un agencement intérieur fonctionnel et soigné, permettant une exploitation immédiate dans d'excellentes conditions.

Produit clé en main ; cette affaire représente une opportunité pour un couple ou deux associés souhaitant exploiter directement leur commerce.

Prix de vente TTC / HAI : 277 000 €.

Dossier complet et informations financières sur demande, après échange et qualification du projet de reprise.

Surface commerciale : 64 m²

Surface totale : 64 m²

Loyer mensuel : 1 096 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **277 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.