

Bar, Restaurant 100 couverts avec terrasse, Bordeaux (33000)

Annonce **C1369864** postée le **10/septembre/2026**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant situé dans un bourg au Sud-Est de Bordeaux (33000), en Gironde.

Un commerce bien implanté dans son milieu depuis longue date, avec une bonne réputation.

L'affaire dispose d'une capacité d'environ 100 couverts, d'une salle et d'une terrasse aérées dans un cadre agréable.

L'équipement est complet et fonctionnel est idéal pour un couple de professionnels.

Bon niveau d'activité ; CA de plus de 525 k€ disposant d'un vrai potentiel de développement tant en restauration qu'en bar.

- Prix de vente du fonds de commerce : 294 000 €.
- Les honoraires TTC inclus, à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA récupérable).

Dossier confidentiel, informations sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 405 m²

Surface totale : 405 m²

Éléments chiffrés :

CA	528 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	294 000 €
Apport personnel nécessaire :	150 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.