

Local commercial de 87 m2 sur un axe fréquenté,, Lyon (69004)

Annonce **C1369862** postée le **10/septembre/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69004) : Cession de droit au bail - un local commercial idéalement situé sur un axe commerçant principal.

Le local est en bon état et propose près de 60 m2 de surface commerciale. Les réserves attenantes, d'environ 20 m2, peuvent mériter un rafraîchissement mais sont largement exploitables en l'état.

Le local est sécurisé par un rideau métallique, et il en est de même côté réserves.

Le loyer est très attractif pour le secteur ; c'est un emplacement de tout premier choix grâce à la visibilité offerte et le passage incessant dans cette rue, à toute heure de la journée.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 87 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **70 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 4ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.