

Bar-restaurant événementiel avec licence IV dans les Côtes d'Armor sur un axe fréquenté (22)

Annonce **C1369855** postée le **10/septembre/2026**

Description de l'activité

Côtes-d'Armor (22) : A vendre fonds de commerce de bar-restaurant dansant, bénéficiant d'une situation exceptionnelle sur un axe fréquenté, à proximité du littoral.

Ce lieu chargé d'histoire offre un bon potentiel de développement.

Il peut notamment être transformé en bar à thème avec une offre de restauration.

Cuisine aux normes, Licence IV et loyer attractif au regard de la surface disponible.

Le commerce possède : **une licence IV**

Points fort :

Formidable emplacement.

Gros potentiel pour creation d'un bar à thèmes.

Immense parking.

Tout est réuni pour en faire un lieu d'exception.

Informations sur la cession

Prix de cession : **288 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.