

Autres services, 375 m2, Vinça (66320)

Annonce **C1369825** postée le **10/septembre/2026**

Description de l'activité

A VINCA, rare opportunité de local commercial avec une surface construite de 375m2 comprenant une surface de local commercial de 196m2 et de bureaux de 179m2, vendu avec le gros oeuvre et la toiture, le tout sur trois locaux séparés, reposant sur un terrain de 814m2.

Le bâtiment entièrement à aménager est vendu dans sa totalité mais facilement divisible et aménageable en fonction de vos besoins et envies, accueillant 13 places de parking dont une destinée aux PMR, bénéficiant de tous les branchements dont les arrivées électriques d'eau et de son évacuation.

Cette propriété est située à proximité du centre-ville de Vinça ainsi que de la route nationale dont elle est visible et à l'intérieure d'une zone artisanale.

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à me contacter, nous organiserons ensemble une visite.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.fr.

gouv.

fr.

Surface commerciale : 375 m²

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **399 000 €**

Localisation

Localisation : **Vinça (66320), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Vinça : **1 942 (sos villages)**

Photos



