

Local commercial toutes activités sauf restauration , 77 m2 dans un centre commercial,, Baie Mahault (97122)

Annonce **C1369818** postée le **10/septembre/2026**

Description de l'activité

Guadeloupe - Baie Mahault (97122) : A la location un local commercial en rez de chaussée, situé dans une zone industrielle.

Local de 77 m2 au sol au sein d'un centre commercial avec divers commerces, bureaux et points de restauration.

Local disposant de deux grandes cabines d'essayage, d'une petite réserve et d'un WC. Vitrine et rideaux électriques métalliques en place, sol carrelé, climatisation en place grand parking sur le site tant pour les clients que pour les locataires.

Bail commercial 3/6/9.

Toutes activités possibles, hors restauration.

Caution personnelle.

Pas de pas de porte ni droit au bail à régler.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 3710,00 €.

Surface commerciale : 77 m²

Surface totale : 77 m²

Loyer mensuel : 1 900 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Baie Mahault (97122), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Baie Mahault : **29 976 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.