

Tabac, Presse, PMU, Loto, 147 m2 en plein centre ville de Tarbes (65000)

Annonce **C1369792** postée le **10/septembre/2026**

Description de l'activité

Hautes Pyrénées - Tarbes (65000) : A vendre le fonds de commerce d'un bureau de tabac bénéficiant d'un emplacement ultra premium au cœur d'une agglomération dynamique des Hautes-Pyrénées, offrant une activité soutenue et une excellente visibilité.

L'établissement développe les activités de tabac, presse, FDJ et PMU, générant un important volume de commissions et une fréquentation régulière. Son implantation en cœur de ville dans une partie d'immeuble de 170 m2, sur un emplacement de premier ordre, en fait une affaire de référence sur son secteur.

L'exploitation est aujourd'hui structurée autour d'une équipe en place, permettant une reprise dans d'excellentes conditions.

- Chiffre d'affaires annuel : plus de 1 300 k€ HT.
- Commissions : plus de 420 k€.
- EBE retraité : plus de 320 k€.

Le commerce offre encore des perspectives d'évolution, notamment avec la création d'un espace bar permettant de compléter l'offre existante et de poursuivre son développement.

Prix de vente du fonds de commerce et des murs : 1 590 000 € FAI.

Surface commerciale : 147 m²

Surface totale : 147 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 590 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Tarbes (65000), Hautes Pyrénées, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Tarbes : **45 613 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.