

Crêperie 45 couverts, Paimpol (22500)

Annonce **C1369732** postée le **09/septembre/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Paimpol (22500) : A vendre une charmante crêperie représente une opportunité pour des professionnels souhaitant reprendre un établissement immédiatement opérationnel.

La salle de restaurant accueille actuellement 45 couverts en intérieur.

Un fort potentiel de développement est encore à exploiter grâce à la possibilité de créer une terrasse intérieure, permettant d'augmenter la capacité d'accueil. L'établissement est par ailleurs conforme aux normes d'accessibilité PMR.

Les futurs exploitants bénéficieront également d'un agréable logement, récemment rénové, offrant un véritable confort de vie au quotidien.

Autre atout :

- Les murs commerciaux sont également proposés à la vente, permettant d'associer exploitation et investissement patrimonial.

Nombre de places en salle : **45**

Éléments chiffrés :

EBE	61 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **210 520 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Paimpol (22500), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Paimpol : **8 241 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.