Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 1030 m2 pour plusieurs activités, Pornic (44210)

Annonce **C1369715** postée le **09/septembre/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Pornic (44210) : A la location un local commercial d'environ 330 m2 avec espace de stockage extérieur privatif d'environ 700 m2.

Situé face aux abords d'un axe routier très passant, le local bénéficie d'une visibilité remarquable et d'un environnement commercial avec de nombreuses places de stationnement clients mutualisées.

Le local comprend un vaste espace de vente, une partie réserve / atelier, des bureaux, un espace de pause et des sanitaires avec point d'eau. Il dispose d'accès PMR, de portes vitrées en façade, d'une porte sectionnelle à l'arrière et d'un portail neuf donnant accès à la plateforme extérieure privative.

Une configuration adaptée aux activités commerciales ou professionnelles nécessitant visibilité, surface d'exploitation et stockage extérieur.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier.

Les éléments détaillés relatifs aux risques (dont radon et sismicité) seront communiqués en visite et dans le dossier.

Surface commerciale : 330 m²

Surface totale : 1 030 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1369715/65.jpg