

Murs commerciaux, 198 m2 dans une zone fréquentée,, Évry-Courcouronnes (91000)

Annonce **C1369700** postée le **09/septembre/2026**

Description de l'activité

Essonne - Évry-Courcouronnes (91000) : A vendre des murs occupés d'un local commercial d'une surface de 198 m2 en rez-de-chaussée.

Le local se situe dans un quartier dont la rénovation vient d'être achevée, à proximité du RER.

Le local est dans un environnement résidentiel avec des commerces de proximité et de nombreux services. L'accès au local est aisé, par le RER, par la rocade de la nationale N7 qui se trouve à proximité du local, ainsi que de nombreux bus.

Surface commerciale : 198 m²

Surface totale : 198 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **704 160 €** (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : **2 243 €**

Montant honoraires : **31 %**

Localisation

Localisation : **Évry-Courcouronnes (91000), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Évry-Courcouronnes : **69 100 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.