

Bureaux / Locaux professionnels, 180 m2, Nîmes (30000)

Annonce **C1369694** postée le **09/septembre/2026**

Description de l'activité

BUREAUX À LOUER – NÎMES – 180m2À louer à Nîmes, ensemble de bureaux d'environ 180m2, offrant des espaces fonctionnels et immédiatement adaptés à une activité professionnelle. Le bien bénéficie également d'une cave de 80m2 et d'un espace extérieur privatif, offrant un véritable confort supplémentaire. Caractéristiques : Surface de bureaux : 180m2 6 bureaux, dont 1 espace d'accueil 2 WC Coin cuisine Climatisation réversible Fibre optique 3 places de parking privatives 1 cour extérieure Cave d'environ 80m2 pour stockage ou archives Conditions financières : / mois Provision sur charges : 500 € / mois, comprenant notamment les charges de copropriété et la taxe foncière Un bien particulièrement adapté pour une entreprise, cabinet, profession libérale, société de services, bureaux administratifs ou activité nécessitant plusieurs espaces de travail. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer : 1 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 800 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos



