Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux, louer avec cave et parking, Nîmes (30000)

Annonce **C1369694** postée le **09/septembre/2026**

Description de l'activité

Bureaux à louer – Nîmes – 180 m²
À louer à Nîmes, ensemble de bureaux d'environ 180 m², offrant des espaces fonctionnels et immédiatement adaptés à une activité professionnelle.
Le bien bénéficie également d'une cave de 80 m² et d'un espace extérieur privatif, offrant un véritable confort supplémentaire.
Caractéristiques :
Surface de bureaux : 180 m²
6 bureaux, dont 1 espace d'accueil
2 WC
Coin cuisine
Climatisation réversible
Fibre optique
3 places de parking privatives
1 cour extérieure
Cave d'environ 80 m² pour stockage ou archives
Conditions financières :
Loyer : 1 800 € HT / mois
Provision sur charges : 500 € / mois, comprenant notamment les charges de copropriété et la taxe foncière
Un bien particulièrement adapté pour une entreprise, cabinet, profession libérale, société de services, bureaux administratifs ou activité nécessitant plusieurs espaces de travail.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 800 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes, Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1369694/25.jpg