

Bar, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse dans une station de ski,, Aigueblanche (73260)

Annonce **C1369684** mise à jour le **15 septembre 2026**

Description de l'activité

Savoie - Aigueblanche (73260) : Cession de fonds de commerce en parts sociales de SAS de bar pub - restaurant situé au cœur d'une station de ski ; une destination prisée des skieurs et touristes.

Le lieu convivial et chaleureux, idéalement placé, est une opportunité d'investissement dans l'une des stations d'altitude les plus renommées des Alpes. Un territoire de montagne aux multiples facettes, qui s'adresse aux amateurs de montagne en quête d'une nature intacte. La station poursuit son développement avec la création d'établissements de standing parfaitement intégrés dans le paysage et l'architecture de la station. Le grand domaine s'étend sur 3 600 hectares, de 1250 à 2550 mètres d'altitude à proximité d'un parc, le grand domaine regroupe des stations. Le domaine assure aux skieurs un domaine skiable ensoleillé de 165km de pistes.

Caractéristiques principales de l'établissement :

- Emplacement stratégique au centre d'une station, à proximité immédiate des pistes de ski, de l'ESF et des commerces.
- Surface généreuse avec plusieurs espaces : Bar, salle de restaurant, terrasse ensoleillée.
- Capacité d'accueil importante, 70 places intérieurs.
- Ambiance chaleureuse et atypique, appréciée de la clientèle fidèle, avec un décor soigné et une atmosphère unique sur la station.
- Terrasse extérieure de 65 places pour profiter du soleil et de la belle vue sur les montagnes.
- Matériel professionnel en bon état et parfaitement fonctionnel.
- Clientèle fidélisée, notamment par les événements saisonniers, après-ski et soirées à thème.
- Site web existant.

Possibilité de développer l'activité (animations, soirées à thème, événements privés, etc).

Loyer compétitif et conditions de vente attractives.

Avantages supplémentaires :

- Station de ski internationale très fréquentée en hiver comme en été.
- Forte affluence de touristes et vacanciers (familles, groupes d'amis, passionnés de sports d'hiver).
- Emplacement idéal pour les activités après-ski et les repas conviviaux.
- Très bonne notoriété et potentiel de développement ; un projet clé en main.

L'établissement est prêt à fonctionner dès la reprise, avec tout l'équipement nécessaire pour continuer son activité de manière fluide.

C'est une opportunité dans une station aussi dynamique et recherchée.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **65**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **518 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aigueblanche (73260), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aigueblanche : **3 220 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.