Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terminal de cuisson, Sandwicherie / Snack dans une zone fréquentée,, Aigueblanche (73260)

Annonce **C1369678** postée le **09/septembre/2026**

Description de l'activité

Savoie - Aigueblanche (73260) : Idéalement situé, à vendre un fonds de commerce de terminal de cuisson bénéficiant d'un emplacement stratégique à fort passage, au sein d'une station dynamique et familiale très prisée été comme hiver l'activité .

L'affaire une offre complète de produits de boulangerie et viennoiserie (cuisson sur place), snacking, boissons chaudes et froides, répondant parfaitement aux attentes d'une clientèle touristique et locale. Concept clé en main, simple à exploiter, avec une production optimisée et peu de personnel.

Les atouts majeurs :

- Emplacement premium avec belle visibilité.
- Flux piéton important (skieurs, vacanciers, résidents).
- Clientèle fidèle et régulière.
- Activité saisonnière avec fort potentiel de développement (été / hiver).
- Local fonctionnel, bien agencé et entièrement équipé.
- Faibles contraintes de fabrication (terminal de cuisson).
- Possibilité d'élargir l'offre (salé, petite restauration, vente à emporter).

Le local :

- Surface optimisée avec espace de vente accueillant et zone de préparation équipée.
- Matériel en bon état, prêt à l'exploitation immédiate.

Potentiel de développement :

- Développement de la gamme snacking.
- Mise en place de services complémentaires (livraison, commandes en ligne).

Profil idéal :

- Idéal pour un couple ou un professionnel souhaitant exploiter un commerce saisonnier dans un beau cadre de vie, avec un bon équilibre entre rentabilité et qualité de vie.

Loyer : 23 736 €.

Prix de vente FAI : 154 000 €.

Surface commerciale : 54 m²

Surface totale : 54 m²

Éléments chiffrés :

CA	236 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**154 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aigueblanche (73260), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aigueblanche : **3 220 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.