

Pizzeria sous enseigne 18 couverts avec terrasse, Ugine (73400)

Annonce **C1369645** mise à jour le **10 septembre 2026**

Description de l'activité

Ugine (73400) : A vendre fonds de commerce de pizzeria située à Ugine, exploitée sous enseigne, bénéficiant d'une bonne notoriété et d'une clientèle fidèle et régulière.

Pizzeria traditionnelle proposant un service le midi sur place et à emporter, ainsi qu'un service le soir exclusivement à emporter.

L'établissement propose des pizzas, plats du jour et desserts 100 % faits maison.

Le local dispose d'une salle intérieure de 18 couverts, d'une terrasse de 24 couverts et d'une cuisine spacieuse, fonctionnelle et bien équipée.

Une cave complète le bien pour le stockage.

L'affaire bénéficie d'un faible loyer, de faibles charges de copropriété et de charges d'exploitation maîtrisées.

Il s'agit d'une affaire saine, avec un outil de travail en bon état, entièrement adaptée à une exploitation par un couple ou deux associés.

La reprise peut être envisagée immédiatement.

De nombreux axes de développement sont encore possibles, notamment l'ouverture du service du soir sur place, permettant d'augmenter significativement le chiffre d'affaires, la mise en place d'un service de livraison et le développement d'une formule du midi adaptée à la clientèle active locale.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **18**

Nombre de places en terrasse : **24**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **83 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ugine (73400), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Ugine : **7 312 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.