Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Magasin de produits régionaux, Aigueblanche au cœur d'une station de montagne animée (73260)

Annonce **C1369643** postée le **09/septembre/2026**

Description de l'activité

Aigueblanche (73260) : A vendre fonds de commerce idéalement situé au cœur d'une station de montagne attractive et animée en hiver comme en été, bénéficiant d'une bonne fréquentation touristique et d'un environnement commerçant dynamique.

La station offre une double saisonnalité hiver/ été, un flux constant de vacanciers et de résidents, ainsi que de nombreuses animations et activités tout au long de l'année, dans un cadre naturel exceptionnel et avec une qualité de vie recherchée.

L'affaire bénéficie d'un emplacement stratégique avec une bonne visibilité, d'une clientèle fidèle et d'une spécialisation dans les produits du terroir à forte demande.

Le commerce est exploitable immédiatement et présente un potentiel de développement intéressant.

Chiffre d'affaires : 162 000 € HT.

Loyer annuel : 12 000 € HT.

Ouvert été comme hiver, ce commerce offre une activité régulière et rentable.

Possibilité d'acquérir un appartement à deux pas du commerce.

Prix de vente : 175 000 € FAI.

Une opportunité idéale pour un couple souhaitant conjuguer projet professionnel et cadre de vie privilégié en montagne.

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	162 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**111 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aigueblanche (73260), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aigueblanche : **3 220 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos







