

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack en centre ville de Bozel (73350)

Annonce **C1369630** postée le **09/septembre/2026**

Description de l'activité

Bozel (73350) : A vendre boulangerie-pâtisserie-snack reconnue et appréciée pour la qualité de ses produits ainsi que pour sa clientèle fidèle, à la fois locale et touristique.

Implantée en plein centre de Bozel, à proximité immédiate de plusieurs stations de ski renommées, cette affaire bénéficie d'un emplacement stratégique, d'une bonne visibilité et d'un flux constant de passage.

Elle constitue une opportunité idéale pour un professionnel souhaitant s'implanter dans une région dynamique et attractive toute l'année.

L'établissement dispose d'un outil de travail performant et immédiatement exploitable, avec un laboratoire équipé d'un four et de matériel professionnel complet, permettant une production artisanale de pains, viennoiseries et pâtisseries.

L'espace snack, particulièrement apprécié, propose notamment sandwiches, quiches, pizzas et salades à emporter.

La clientèle régulière et touristique assure une activité stable, avec un accompagnement possible lors de la reprise.

L'affaire présente également un bon potentiel de développement grâce à une activité en progression constante, une importante attractivité touristique en hiver comme en été, l'élargissement possible de l'offre snack ou pâtisserie, ainsi que la mise en place d'un service de livraison vers les stations et destinations touristiques voisines, répondant à une demande importante.

Le développement de partenariats avec des résidences, hôtels et chalets constitue également un axe de croissance intéressant.

Sur le plan financier, le chiffre d'affaires réalisé en 2025 s'élève à 1 517 605 €, pour un loyer annuel de 47 916 €, avec un prix de mise en vente de 694 400 € FAI.

Cette affaire saine, rentable et structurée offre une bonne visibilité financière et constitue une opportunité particulièrement intéressante pour un professionnel souhaitant reprendre une activité établie et disposant encore d'un potentiel de développement significatif.

Loyer mensuel : 47 916 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 518 000 €
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **694 400 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bozel (73350), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bozel : **2 088 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

