Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d’activité de 325 m² avec bureaux et mezzanine, Décines-Charpieu (69150)

Annonce **C1369609** mise à jour le **19 novembre 2026**

Description de l'activité

Local d'activité à louer à Décines-Charpieu (69).

Local de 325 m² dont 237 m² d'activité, 44 m² de bureaux au rez-de-chaussée et 44 m² de mezzanine, + 3 stationnements.

- Porte sectionnelle de 4 m × 4,5 m.
- Accès poids lourds de plain-pied, cour de déchargement.
- Portail automatique pour entrer dans le parc.
- Branchement gaz prévu.
- Compteur + éclairage armoire.
- Escalier pour la mezzanine.
- Tarif bleu en triphasé.
- Équipements.
- structure : bardage double peau, charpente : métallique, sol : dalle industrielle.
Couverture : Bac acier.
- Hauteur sous plafond 5 mètres.

L'ensemble est situé dans un nouveau parc très facile d'accès.

Loyer : 2 750 € HT HC/mois.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 11 880,00 €.

Surface commerciale : 237 m²

Surface totale : 325 m²

Loyer mensuel : 2 750 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Décines-Charpieu (69150), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Décines-Charpieu : **25 823 (ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p