

Magasin d'articles touristiques, souvenirs et cadeaux, Dijon (21000)

Annonce **C1369594** postée le **09/septembre/2026**

Description de l'activité

Dijon (21000) : A vendre fonds de commerce (ou 100 % des parts sociales) d'un magasin d'articles touristiques, souvenirs et cadeaux, bénéficiant d'un emplacement de premier choix en hypercentre dijonnais.

Une activité de grossiste est également adjointe à l'activité de vente au détail.

Potentiel réel de développement en poursuivant l'implantation dans différentes villes et villages de Bourgogne.

L'affaire bénéficie d'un emplacement de choix, d'une bonne visibilité et d'un magasin en bon état d'environ 37 m2, dont 30 m2 de surface commerciale.

Chiffre d'affaires constant, clientèle variée (locale, Bourgogne-Franche-Comté et internationale), aucun personnel à reprendre, loyer modéré, accompagnement à titre gracieux jusqu'à 2 mois et potentiel réel de développement.

Marque et plusieurs logos ou dessins déposés à l'INPI.

Inclus dans le prix de vente : 1 presse à T-shirts, 3 presses à mugs, 5 presses à magnets, pin's et badges, 1 imprimante, 1 imprimante à sublimation et 1 plotter de découpe.

Loyer mensuel de 793 € charges comprises, sans taxe foncière à payer.

Prévoir la reprise d'environ 25 000 € de stock.

Cession du fonds de commerce (ou 100 % des parts sociales) au prix de 130 000 € honoraires inclus, dont 10 000 € d'honoraires à la charge de l'acquéreur, soit 120 000 € net vendeur.

Vente pour cause de départ à la retraite.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 37 m²

Loyer mensuel : 793 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **130 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.