

Boucherie, Charcuterie, Traiteur de 190 m2 près de Versailles (78000)

Annonce **C1369591** postée le **09/septembre/2026**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre fonds de commerce de boucherie d'environ 190 m2, idéalement situé dans un secteur commerçant et résidentiel de Saint-Quentin-en-Yvelines.

Cet établissement bénéficie d'une bonne réputation et a su fidéliser sa clientèle grâce à la qualité de ses produits.

L'espace commercial, d'une surface d'environ 80 m2, dispose d'une vitrine de près de 8 mètres, ainsi que d'un espace laboratoire comprenant 3 chambres froides (1 viande, 1 charcuterie et 1 volaille), une réserve, un bureau, 2 vestiaires H/F et un double WC.

L'établissement dispose également d'un coin rôtisserie avec extraction.

Matériel en bon état.

Secteur dynamique et résidentiel.

Ouverture 5 jours sur 7.

Bail commercial 3/6/9 en cours.

Destination : boucherie artisanale, charcuterie, traiteur, triperie, volaille et rôtisserie.

Loyer : 3 100 € HT/HC.

Chiffre d'affaires proche de 500 000 €.

Cession du fonds de commerce au prix de 330 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 190 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 100 €

Éléments chiffrés :

CA	500 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 €** FAI

Localisation

Localisation : à proximité de Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.