

Bar, Restaurant 50 couverts avec terrasse, Toutainville (27500)

Annonce **C1369589** postée le **09/septembre/2026**

Description de l'activité

Toutainville (27500) : A vendre établissement à l'ambiance chaleureuse, composé de 2 salles, dont une avec espace bar (34 couverts) et une seconde salle de 16 couverts, ainsi que de 2 terrasses, dont une couverte.

Situé sur un axe passant Honfleur/ Pont-Audemer, avec un accès à l'A13 à seulement 1 km de l'établissement.

Clientèle fidèle et touristique.

Ticket moyen : 25 € le midi.

En moyenne, 35 couverts par midi.

Nombreux équipements et matériels récents.

Loyer : 830 € mensuels, sans TVA.

Taxe foncière : 927 €.

Le renouvellement du bail commercial 3/6/9 est daté du 1er juillet 2017 (renouvellement en cours).

Prix HNI : 36 000 € TTC, honoraires à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 105 m²

Loyer mensuel : 830 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **36 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toutainville (27500), Eure, Normandie**

Nombre d'habitants* à Toutainville : **1 227 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.