

Local professionnel de 59 m2, Valence (26000)

Annonce **C1369579** postée le **09/septembre/2026**

Description de l'activité

Drôme - Valence (26000) : Au rez de chaussée d'un immeuble en copropriété, à la location un local professionnel d'une surface de 59 m2 comprenant : 3 bureaux, 1 cuisine, 1 salle de bain, des sanitaires et 1 cave. Climatisation réversible. Parking et transports en commun à proximité.

Idéal pour une profession libérale.

- Loyer mensuel : 750 € HT.
- Charges : 130 € HT par mois comprenant la taxe foncière et les charges de copropriété.
- Les honoraires à la charge du preneur : 15% HT du loyer annuel HT.

Surface commerciale : 59 m²

Surface totale : 59 m²

Loyer annuel : 9 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array
Prix : N.C.
Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.