

Tabac, Presse, Loto proche de Toulouse (31000)

Annonce **C1369573** postée le **09/septembre/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne, proche de Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un bureau de tabac bénéficiant d'un emplacement de qualité, situé à proximité de Toulouse, dans l'une des plus grandes villes de Haute-Garonne, au sein d'un environnement pavillonnaire disposant d'un important bassin de clientèle.

L'établissement développe les activités de tabac, presse, FDJ et services de proximité, lui permettant de s'appuyer sur un volume de commissions important et particulièrement régulier. L'activité marchandises vient compléter efficacement les différentes sources de revenus du commerce.

Son implantation dans une ville majeure de l'agglomération toulousaine lui permet de profiter d'une clientèle locale importante et d'un environnement particulièrement actif.

- Chiffre d'affaires : plus de 230 k€ HT.
- Commissions : plus de 127 k€.
- EBE retraité : plus de 115 k€.

L'affaire présente une rentabilité intéressante et des fondamentaux solides pour un futur repreneur, avec de réelles possibilités de développement.

L'amplitude horaire et le nombre de jours d'ouverture constituent notamment des leviers permettant d'envisager une progression supplémentaire de l'activité.

Loyer mensuel : 1 240 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **334 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.