

Dépositaire en boissons au cœur de Saint-Jeoire-Prieuré (73190)

Annonce **C1369567** postée le **09/septembre/2026**

Description de l'activité

Saint-Jeoire-Prieuré (73190) : A vendre dépositaire en boissons, situé au cœur de Saint-Jeoire-Prieuré, au prix de 30 500 € (honoraires d'agence inclus de 5 500 €).

Cette entreprise bénéficie d'une clientèle fidèle et active, composée d'associations locales et de particuliers sur le secteur de Montmélian et ses environs, garantissant une activité régulière et récurrente.

Ce commerce convient idéalement à une première installation ou à un professionnel souhaitant développer ou compléter une activité événementielle, CHR ou logistique.

Le local, exploité sous contrat de location, développe une surface totale de 60 m2, dont 15 m2 en mezzanine.

Il dispose d'une porte sectionnelle, est entièrement équipé, en bon état et bénéficie d'un agencement professionnel optimisé pour l'activité.

Loyer annuel : 7 274 €.

Charges annuelles : 407 €.

Matériel compris dans la cession : 1 transpalette, 1 imprimante, 2 tirages pression doubles sur roues, 3 tirages mobiles, 1 rack à palettes, 1 armoire métallique, 1 établi équipé pour le nettoyage des tirages pression, ainsi que divers matériels complémentaires nécessaires à l'exploitation.

Atouts de l'affaire : portefeuille clients existant et actif, nombreuses associations partenaires générant une activité récurrente, faibles charges de structure, potentiel de développement auprès des professionnels et des événements, et zone dynamique et facilement accessible.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 7 274 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **31 600 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Saint-Jeoire-Prieuré (73190), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Jeoire-Prieuré : **1 039 (sos villages)**

Photos

