Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux professionnels meublés de 271 m², Saint-Baldoph (73190)

Annonce **C1369565** mise à jour le **18 novembre 2026**

Description de l'activité

Saint-Baldoph (73190) : Spacieux bureaux de 271 m² entièrement meublés et équipés, idéalement situés à Saint-Baldoph, au tarif de 2 981 € HT HC par mois.

Bureaux disponibles dès aujourd'hui, idéalement situés au premier étage.

Descriptif : Une entrée avec couloir distribuant sept bureaux individuels cloisonnés, dont un aménagé en open space et un autre en salle de réunion.

Les parties communes comprennent un espace archives, une cuisine partagée, deux WC séparés avec lave-mains.

Douze places de stationnement privatives complètent ces bureaux.

Équipements : Menuiseries PVC double vitrage, faux plafond, chauffage individuel, très bon état général.

DPE : en cours.

Loyer mensuel : 2 981 € HT.

Dépôt de garantie (trois mois) : 8 943 €.

Honoraires agence (entremise, rédaction du bail et état des lieux) : 4 980,20 €.

Taxe foncière à la charge du preneur.

L'avis : Idéalement placés à proximité de l'accès à la voie rapide, ces bureaux disposent de prestations complètes et d'un environnement professionnel calme et facilement accessible.

Surface commerciale : 271 m²

Surface totale : 271 m²

Loyer mensuel : 2 981 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Challes-les-Eaux (73190), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Challes-les-Eaux : **5 356 (sos villages)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p