Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux professionnels de 287 m² avec 3 parkings au Havre (76620)

Annonce **C1369555** postée le **09/septembre/2026**

Description de l'activité

Ces bureaux de 287 m² sont proposés à la location au rez-de-chaussée d'un immeuble ancien parfaitement entretenu au Havre. L'espace intérieur se compose d'un vaste open space de 127 m², complété par plusieurs bureaux cloisonnés, une cuisine et des sanitaires privatifs. Ce bien rare sur le marché bénéficie d'un emplacement stratégique à proximité immédiate des transports en commun, notamment le tramway, les lignes de bus et la gare SNCF du Havre. Trois places de parking privées sont incluses dans l'offre. Le bail proposé est de type commercial 3/6/9 avec un loyer annuel de 39 152 € HT HC. Ce plateau fonctionnel convient parfaitement à une entreprise recherchant accessibilité et confort de travail en centre-ville.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 287 m²

Surface totale : 287 m²

Loyer annuel : 39 152 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**3 262 €**

Localisation

Localisation : **Le Havre, Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **179 783 (grande ville)**

Photos



