

Bureaux / Locaux professionnels, 287 m2, Le Havre (76620)

Annonce **C1369555** postée le **09/septembre/2026**

Description de l'activité

Ces bureaux de 287m2 sont proposés à la location au rez-de-chaussée d'un immeuble ancien parfaitement entretenu au Havre. L'espace intérieur se compose d'un vaste open space de 127m2, complété par plusieurs bureaux cloisonnés, une cuisine et des sanitaires privatifs. Ce bien rare sur le marché bénéficie d'un emplacement stratégique à proximité immédiate des transports en commun, notamment le tramway, les lignes de bus et la gare SNCF du Havre. Trois places de parking privées sont incluses dans l'offre. Le bail proposé est de type commercial 3/6/9 avec un HC. Ce plateau fonctionnel convient parfaitement à une entreprise recherchant accessibilité et confort de travail en centre-ville.

Surface commerciale : 287 m²

Surface totale : 287 m²

Loyer annuel : 39 152 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **3 262 €**

Localisation

Localisation : **Le Havre (76620), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **179 783 (grande ville)**

Photos

