

## Bureaux / Locaux professionnels, 403 m2, Le Havre (76620)

Annonce **C1369553** postée le **09/septembre/2026**

### Description de l'activité

---

Situé en plein centre-ville du Havre sur un axe passant, ce plateau de bureaux de 403m2 occupe le premier étage d'un immeuble ancien de standing avec ascenseur. L'espace, incluant une mezzanine de 81m2, est parfaitement adapté pour un centre de formation grâce à sa certification Etablissement Recevant du Public catégorie 5 type R. L'aménagement actuel propose des bureaux cloisonnés, un open space, une cuisine équipée, des sanitaires privatifs, ainsi qu'un balcon et une cave. Très bien desservi, le site se trouve à seulement 10minutes à pied de la gare et à proximité immédiate du tramway. Les prestations techniques comprennent l'accès PMR et des prises RJ45. Ce bien combine idéalement prestige de l'ancien et accessibilité urbaine.

**Surface commerciale** : 403 m²

**Surface totale** : 403 m²

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **4 431 €**

### Localisation

---

Localisation : **Le Havre (76620), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Havre : **179 783 ( grande ville )**

### Photos

---

